

FICHA TECNICA

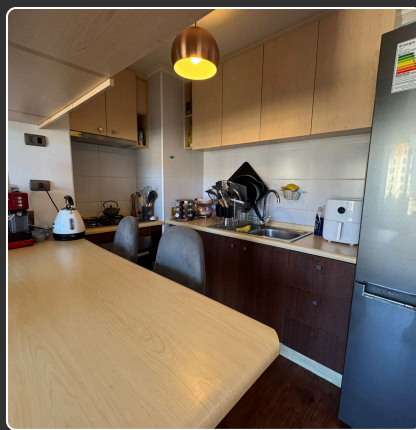
PROPIEDAD | VENTA | DV0069 | 3.100 UF



UBICACIÓN

EDIFICIO NEW - AV. PEDRO AGUIRRE CERDA

SAN PEDRO DE LA PAZ.



Hermoso departamento de 51m2 totales, con vista hacia el oriente, ubicado en el decimo piso, de una torre de once niveles en Avenida Pedro Aguirre Cerda, San Pedro de la Paz.

- Dos dormitorios.
- Principal en suite.
- Dos baños.
- Balcón.
- Conexión a lavadora.
- Un estacionamiento.

Propiedad se encuentra cercana a Copec, Supermercados, Puente Biobío, Puente Chacabuco, Puente Llacolén, Centro Veterinario, Laguna Chica, Laguna Grande, a 10 minutos del centro de Concepción y Mall del Trebol

DETALLE DEL INMUEBLE

Hermoso departamento de 51 m2 totales, 49m2 útiles, con vista hacia el río, ubicado en el decimo piso de una torre de once niveles en Edificio New, Avenida Pedro Aguirre Cerda, San Pedro de la Paz.

Propiedad cuenta con luminoso living comedor con salida al balcón y piso flotante, cocina full amoblada y equipada con muebles de melamina, cubierta posformada, encimera a gas, horno eléctrico empotrado y campana.

Dos dormitorios con closet y piso flotante, principal en suite, dos baños con terminaciones de cerámica, conexión a lavadora y un estacionamiento cubierto.

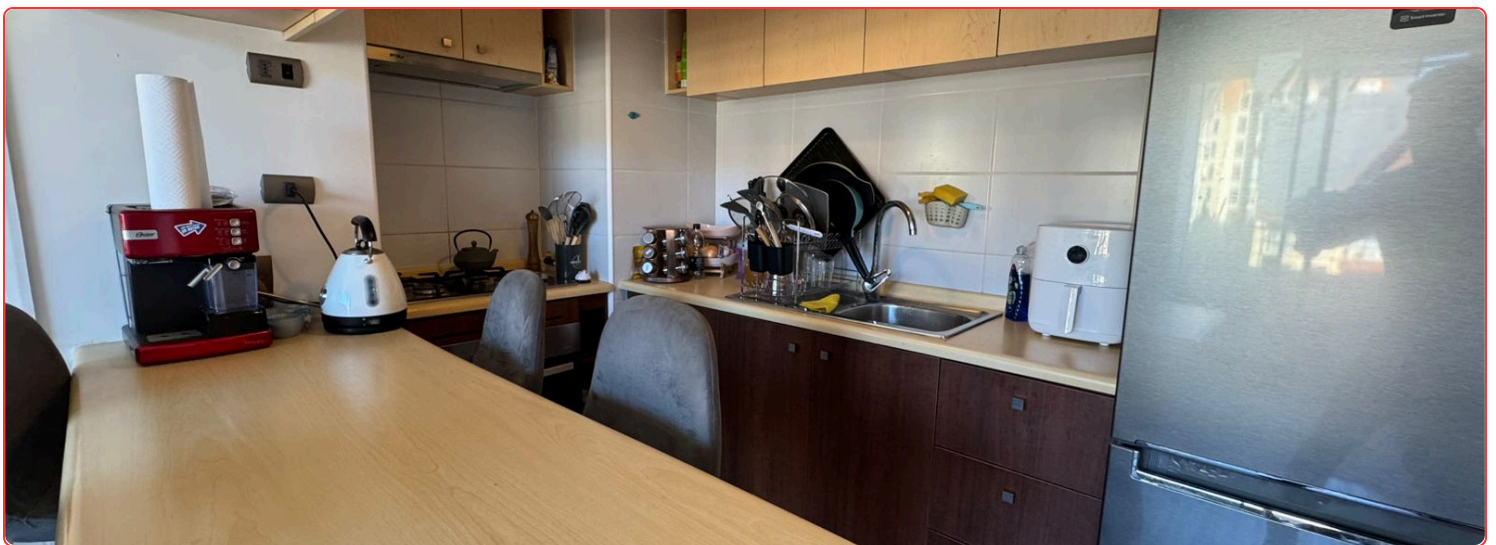
Edificio cuenta con quincho, lavandería, sala de estudios, conserjería las 24 horas, portón automático y cerco eléctrico.

Propiedad se encuentra cercana a Copec, Restaurantes, Supermercados, Mall Chino, Puente Biobío, Puente Chacabuco, Arena Futbol, Puente Llacolén, Centro Veterinario, Laguna Chica, Laguna Grande, a 10 minutos del centro de Concepción y a 10 minutos del Mall del Trébol por Puente Avda. Presidente Jorge Alessandri Rodríguez.

GASTOS COMUNES	\$60.000.-
CONTRIBUCIONES	\$20.000.-
SUPERFICIE TOTAL	51 Mt2
SUPERFICIE UTIL	49 Mt2
TERRAZA	2 Mt2
NUMERO DE BAÑOS	2
NUMERO DE HABITACIONES	2
ESTACIONAMIENTO	1
BODEGA	0

ESTADO DE LA PROPIEDAD

	SI	NO
LIBERADA DE DEUDAS		
TIPO DE DEUDA	HIPOTECARIO EN BCI	



INFORMACIÓN DE CONTACTO

¡Envíanos un mensaje con tu número telefónico y te contactaremos!

@laufengestioninmobiliaria | contacto@laufenpropiedades.cl | 569 54770106 | www.laufenpropiedades.cl | DV0069 |