

# FICHA TECNICA

PROPIEDAD | VENTA | CA0013 | \$1.150.000.-



## UBICACIÓN

LOS NARANJOS, CAMINO A PENCO.

CONCEPCIÓN.



Amplia casa de dos pisos,  
cómoda distribución de espacios  
en su interior.

A 10 minutos del centro de  
Concepción



- Casa de 2 niveles.
- Quincho
- Terraza
- Salón de estudios
- Lavandería
- Acepta mascotas.



Se encuentra a pasos de  
Colegio The Wessex School y  
Restaurantes. A minutos del  
centro de Concepción, Mall del  
Trebol, aeropuerto y  
Universidades.

# DETALLE DEL INMUEBLE

Amplia casa de dos niveles en espectacular estado de mantención, cómoda distribución de espacios y excelente conectividad.

Propiedad cuenta con amplio y luminoso living comedor con pisos de parquet y ventanas termopanel, cocina independiente, dormitorio en suite, walking closet, homeoffice, playroom, logia, balcón, conexión a lavadora, patio, quincho, terraza, lavandería y salón de estudio. Cuenta con portón eléctrico.

Propiedad se encuentra cercana a colegio The Wessex School, restaurante Terrazas de Vilumanque y salón de eventos, cuenta con excelente conectividad. Se encuentra a minutos de la Universidad de Concepción, Mall del Centro, Mall Plaza Trebol, Aeropuerto y a 10 minutos de la playa de Penco.

<b>GASTOS COMUNES</b>	-
<b>CONTRIBUCIONES</b>	-
<b>SUPERFICIE TOTAL</b>	230 Mt2
<b>SUPERFICIE UTIL</b>	208 Mt2
<b>TERRAZA</b>	- Mt2
<b>NUMERO DE BAÑOS</b>	4
<b>NUMERO DE HABITACIONES</b>	5
<b>ESTACIONAMIENTO</b>	3
<b>BODEGA</b>	1



# INFORMACIÓN DE CONTACTO

¡Envíanos un mensaje con tu número telefónico y te contactaremos!

@laufengestioninmobiliaria | [contacto@laufenpropiedades.cl](mailto:contacto@laufenpropiedades.cl) | 569 54770106 | [www.laufenpropiedades.cl](http://www.laufenpropiedades.cl) | CA0013 |