

# FICHA TECNICA

PROPIEDAD | ARRIENDO | DA0039 | \$560.000.-



## UBICACIÓN

## CHIGUAYANTE

AV. LAS ARAUCARIAS N°70



Departamento en condominio Parque Pehuén, en el tercer piso. Tiene 4 años de antigüedad aprox. Cuenta con balcón con puerta corrediza.



Propiedad cercana a Municipalidad de Chiguayante, supermercados, colegios, centros médicos, áreas verdes



Edificio Parque Pehuén posee conserjería 24 horas, piscina, quincho, gimnasio, áreas verdes

# DETALLE DEL INMUEBLE

Departamento en piso 3, se encuentra en excelente estado de mantención está ubicado en sector de gran plusvalía en comuna de Chiguayante. Cómoda distribución de espacios en su interior, iluminado y amplio living comedor con piso flotante, ventanal con puerta corrediza salida al balcón con espectacular vista, cocina independiente equipada con muebles, encimera, extractor, piso pared de cerámico, dos baños completos con tina espejo piso y pared de cerámico, tres dormitorios con closet y piso flotante, dormitorio principal con baño en suite, cuenta con estacionamiento y bodega. Edificio Parque Pehuén posee conserjería 24 horas, piscina, quincho, gimnasio, áreas verdes. Propiedad cercana a Municipalidad de Chiguayante, supermercados, colegios, centros médicos, áreas verdes.

<b>GASTOS COMUNES</b>	\$64.000.-
<b>CONTRIBUCIONES</b>	-
<b>SUPERFICIE TOTAL</b>	78 Mt2
<b>SUPERFICIE UTIL</b>	78 Mt2
<b>TERRAZA</b>	SI
<b>NUMERO DE BAÑOS</b>	2
<b>NUMERO DE HABITACIONES</b>	3
<b>ESTACIONAMIENTO</b>	SI
<b>BODEGA</b>	SI

# ESTADO DE LA PROPIEDAD

	SI	NO
<b>PAGADA Y LIBERADA DE COBRO</b>		
<b>DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE DEUDA</b>	-	



# INFORMACIÓN DE CONTACTO

¡Envíanos un mensaje con tu número telefónico y te contactaremos!

@laufengestioninmobiliaria | contacto@laufenpropiedades.cl | 569 54770106 | www.laufenpropiedades.cl |