

# FICHA TECNICA

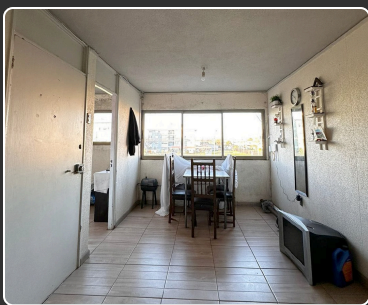
PROPIEDAD | VENTA | DV0047 | \$70.000.000.-



## UBICACIÓN

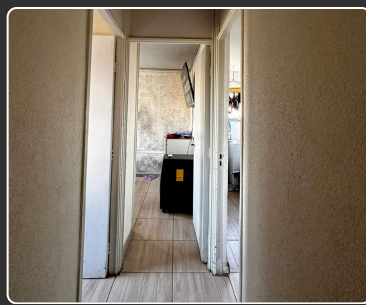
CAÑETE 8648

HUALPÉN

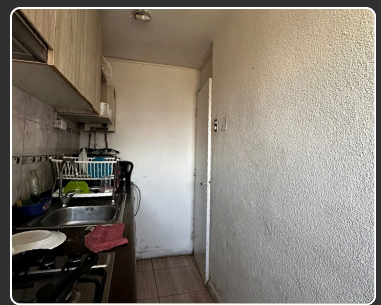


Encantador departamento en segundo piso de torre de 4 niveles.

Entorno familiar entre calles Colón y Los Conquistadores.



- Ubicado en segundo nivel
- 27 años de antigüedad
- Edificio de 4 pisos
- Entre calle Colon y los Conquistadores



Departamento se encuentra cercano a, colegios y supermercados, locomoción a la puerta y áreas verdes.

# DETALLE DEL INMUEBLE

Encantador Departamento en segundo piso de torre de 4 niveles sin ascensor, buen estado de mantención de la propiedad, se encuentra entre las calles Colón y los Conquistadores, entorno familiar en la Comuna de Hualpén.

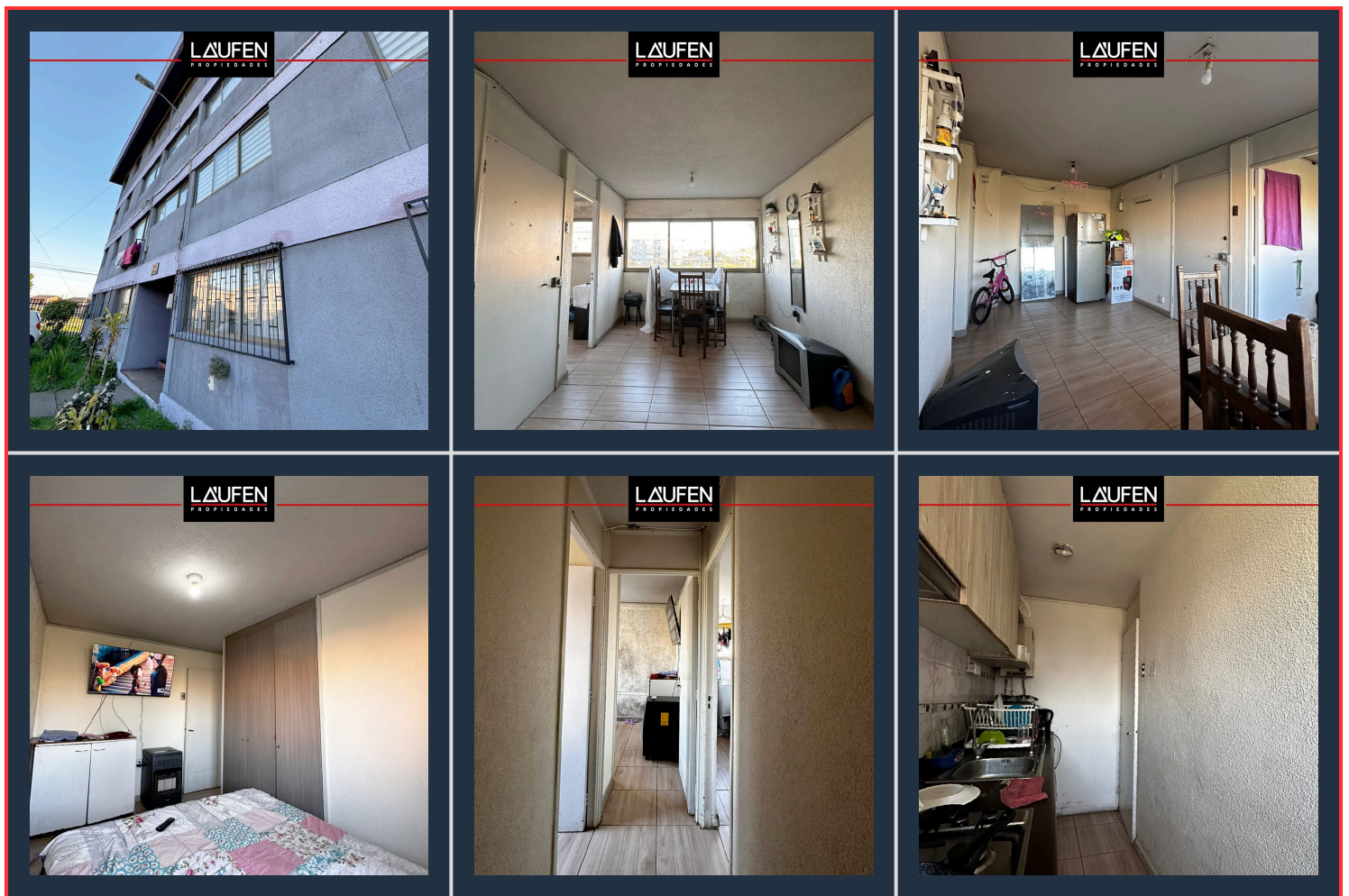
Cómoda distribución de espacios en su interior, living comedor con piso de cerámico, cocina independiente con piso de cerámico, ventilación natural, cuenta con estantes aéreos, conexión para lavadora y secadora, un baño con piso y pared de cerámico, tres dormitorios, principal amplio con closet, piso de cerámico, capacidad para cama de dos plazas, cuenta con estacionamiento para un vehículo.

Propiedad se encuentra cercano a Colegios (Adventista de Hualpén, Alonkura, Liceo Simón Bolívar, Liceo Pedro del Río Zañartu), supermercado Mayorista 10, locomoción a la puerta, áreas verdes, a minutos de Universidad Técnica Federico Santa María, excelente conexión.

<b>GASTOS COMUNES</b>	\$10.000.-
<b>CONTRIBUCIONES</b>	-
<b>SUPERFICIE TOTAL</b>	56 Mt2
<b>SUPERFICIE UTIL</b>	56 Mt2
<b>TERRAZA</b>	-
<b>NUMERO DE BAÑOS</b>	1
<b>NUMERO DE HABITACIONES</b>	3
<b>ESTACIONAMIENTO</b>	SI
<b>BODEGA</b>	-

# ESTADO DE LA PROPIEDAD

	SI	NO
<b>PAGADA Y LIBERADA DE COBRO</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE DEUDA</b>	<b>LIBERADA</b>	



# INFORMACIÓN DE CONTACTO

¡Envíanos un mensaje con tu número telefónico y te contactaremos!

@laufengestioninmobiliaria | contacto@laufenpropiedades.cl | 569 54770106 | www.laufenpropiedades.cl | DV0047 |