# FICHA TÉCNICA





PRECIO: \$67.000.000

# UBICACIÓN DEL INMUEBLE

Dirección: Aníbal Pinto 1874, departamento 502 Torre B

Comuna: Concepción

Rol:

# **DESCRIPCIÓN**

- Departamento ubicado en quinto piso.
- Sector de Valle Aníbal Pinto.
- Departamentos de 5 pisos, sin ascensor.

Gastos Comunes: \$25.000

Contribuciones: No

### **CARACTERÍSTICAS**

Superficie Total: 47 Mt2

Superficie Construida: 47 Mt2

Número de habitaciones: 3

Número de baños: 1

Balcón: Si

Estacionamiento: Si

# FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES



### **DETALLES DEL INMUEBLE**

Departamento en quinto piso, se encuentra en buen estado de mantención en su interior, paredes y piso se encuentra óptimo para su uso, ubicado en sector e Valle Aníbal Pinto, Concepción.

Cómoda distribución de espacios en su interior, living comedor con piso alfombrado, ventana con puertas corredizas que dan salida a balcón con linda vista hacia el exterior, cocina americana equipada con muebles empotrados, muebles aéreos, piso de cerámico, logia con ventilación natural, tres dormitorios, dormitorio principal con capacidad de cama de dos plazas, dormitorio secundario con capacidad para cama de plaza y media y tercer dormitorio cama de una plaza o uso de homeoffice, un baño completo, adicional cuenta con un estacionamiento.

Se encuentra cercano a colegio Laguna Redonda y Colegio Inmaculada Concepción, áreas verdes, locomoción, a minutos de Parque Laguna Redonda, compañía de Bomberos, centro de Concepción.

ESTADO DE LA PROPIEDAD
Propiedad con crédito hipotecario: Sí No
Descripción: Sin deudas.
INFORMACIÓN DEL VENDEDOR
Nombre: LAUFEN PROPIEDADES
Teléfono: +56965748595 +56954770106
Correo: contacto@laufenpropiedades.cl
Dirección: Orompello 180, primer piso, oficina 01, Concepción
Link: https://www.laufenpropiedades.cl/

# FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES



# FOTOGRAFÍAS DEL INMUEBLE







