

# FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

**LÄUFEN**  
PROPIEDADES

**PRECIO:**  
**\$650.000**

## UBICACIÓN DEL INMUEBLE

Dirección: Avenida Chacabuco 333, departamento 203

Comuna: Concepción

Rol: 72-81

## DESCRIPCIÓN

- Edificio de 9 pisos con ascensor.
- Edificio Doña Isidora.
- Año de construcción 2000.

Gastos Comunes: Incluidos

Contribuciones: -

## CARACTERÍSTICAS

Superficie Total: 66 Mt2

Superficie Construida: 66 Mt2

Número de habitaciones: 2

Número de baños: 2

Balcón: No

Estacionamiento: No

# FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

LAUFEN  
PROPIEDADES

## DETALLES DEL INMUEBLE

Departamento en segundo piso de un edificio de nueve niveles, se encuentra en buen estado de conservación y mantención en pisos y paredes, ubicado en sector seguro y familiar de la comuna de Concepción.

Cómoda distribución de espacios en su interior, espacioso living comedor con piso flotante y techo con hermosas lámparas que entregan mayor iluminación, amplia cocina independiente equipada con mueble empotrado cubierta de granito, horno, encimera de 4 quemadores, extractor, piso y pared de cerámico, conexión para lavadora, dos dormitorios con closet y piso flotante, dormitorio principal en suite, baño de visita completo con tina.

Edificio cuenta con recepción, conserjería 24 horas, accesos controlados, ascensor

Se encuentra cercano a Parque Ecuador, barrio universitario, plaza Perú, restaurantes, Universidad de Concepción, Mall del centro, locomoción, excelente conexión a comunas aledañas.

## ESTADO DE LA PROPIEDAD

Propiedad con crédito hipotecario:  Sí  No

Descripción: No aplica

## INFORMACIÓN DEL VENDEDOR

Nombre: LAUFEN PROPIEDADES

Teléfono: +56965748595 +56954770106

Correo: [contacto@laufenpropiedades.cl](mailto:contacto@laufenpropiedades.cl)

Dirección: Orompello 180, primer piso, oficina 01, Concepción

Link: <https://www.laufenpropiedades.cl/>

# FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

**LAUFEN**  
PROPIEDADES

## FOTOGRAFÍAS DEL INMUEBLE

