

FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

LAUFEN
PROPIEDADES

PRECIO:
5.134 UF

UBICACIÓN DEL INMUEBLE

Dirección: Calle C 301 Condominio Fray Matías casa N° 3

Comuna: Concepción

Rol:

DESCRIPCIÓN

- Casa individual de dos pisos.
- Sector de Lomas San Sebastián.
- Año de construcción 1999.

Gastos Comunes: \$10.000

Contribuciones: \$50.000

CARACTERÍSTICAS

Superficie Total: 150 Mt2

Superficie Construida: 120 Mt2

Número de habitaciones: 4

Número de baños: 2

Balcón: No

Estacionamiento: Si

FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

LAUFEN
PROPIEDADES

DETALLES DEL INMUEBLE

Casa individual dos niveles de solida construcción, se encuentra en excelente estado de conservación y mantención. Propiedad ubicada en seguro condominio de Lomas de San Sebastián sector de gran plusvalía en la comuna de Concepción.

Cómoda distribución de espacios en su interior, en primer nivel cuenta con living comedor con piso flotante, pintura de muros sin detalles y estufa a combustión lenta, cocina independiente piso y pared de cerámico, un baño completo con piso y pared de cerámico, ventilación natural, lavamanos con mueble a medida y shower doors, amplia logia con conexión para lavadora y secadora puede ser utilizada como escritorio y/o bodega, dormitorio principal amplio con piso flotante, gran closet a medida y ventanal con puertas corredizas que dan salida al patio el cual cuenta con piso pavimentado, árboles y plantas a su alrededor, antejardín con césped sin cierre perimetral, estacionamiento con capacidad para dos vehículos.

Segundo nivel cuenta con tres amplios dormitorios iluminados y con piso flotante, un baño completo con piso y pared de cerámico, ventilación natural, lavamanos con mueble a medida y shower doors.

Condominio Fray Matías cuenta con conserjería 24 horas, accesos controlados, citofono, áreas verdes y juegos infantiles.

Propiedad con excelente conexión, cercano a colegio Almondale y Kingston College, strip center, veterinarias, áreas verdes, a minutos de aeropuerto Carriel Sur, Universidad de las Américas, centro de Concepción.

ESTADO DE LA PROPIEDAD

Propiedad con crédito hipotecario: Sí No

Descripción: crédito hipotecario al día.

INFORMACIÓN DEL VENDEDOR

Nombre: LAUFEN PROPIEDADES

Teléfono: +56965748595 +56954770106

Correo: contacto@laufenpropiedades.cl

Dirección: San Martin 519, segundo piso, oficina 1

Link: <https://www.laufenpropiedades.cl/>

FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

LÄUFEN
PROPIEDADES

FOTOGRAFÍAS DEL INMUEBLE

