

# FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

**LÄUFEN**  
PROPIEDADES

PRECIO:  
**\$360.000**

## UBICACIÓN DEL INMUEBLE

Dirección: Calle Colo Colo 1372

Comuna: Concepción

Rol:

## DESCRIPCIÓN

- Departamento piso 6.
- Edificio Plaza Mayor IV.
- SE encuentra en calle Colo Colo con Manuel Rodriguez.

Gastos Comunes: \$ 40.000

Contribuciones: -

## CARACTERÍSTICAS

Superficie Total: 36 Mt2

Superficie Construida: 36 Mt2

Número de habitaciones: 1

Número de baños: 1

Balcón: Si

Estacionamiento: No

# FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

LAUFEN  
PROPIEDADES

## DETALLES DEL INMUEBLE

Departamento en sexto piso se encuentra en Edificio Plaza Mayor IV, buen estado de conservación, excelente conexión con comunas aledañas, ubicado en centro de Concepción.

Cómoda distribución de espacios en su interior, acogedor living comedor con piso flotante, ventanal con puertas corredizas que dan salida al balcón con excelente vista, cocina americana equipada con muebles empotrados, horno, encimera, extractor, pared de cerámico, un dormitorio con piso flotante y closet, un baño completo con tina en suite.

Edificio cuenta con conserjería 24 horas, accesos controlados, citófono, lavandería, gimnasio, piscina, sala multiuso.

Propiedad cercano a supermercados Lider Express y Unimarc, Universidades San Sebastian y Católica, Laguna tres pascualas, a minutos de Mall del Trebol, Casino Marina del Sol, Aeropuerto y centro de Concepción.

## ESTADO DE LA PROPIEDAD

Pagada y liberada de cobros:  Sí  No

Descripción: No aplica

## INFORMACIÓN DEL VENDEDOR

Nombre: LAUFEN PROPIEDADES

Teléfono: +56965748595 +56954770106

Correo: [contacto@laufenpropiedades.cl](mailto:contacto@laufenpropiedades.cl)

Dirección: San Martin 519, segundo piso oficina 1

Link: <https://www.laufenpropiedades.cl/>

# FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

**LÄUFEN**  
PROPIEDADES

## FOTOGRAFÍAS DEL INMUEBLE

