

FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

LÄUFEN
PROPIEDADES

PRECIO:
\$260.000.000

UBICACIÓN DEL INMUEBLE

Dirección: Avenida Manuel Rodríguez 268 A

Comuna: Concepción

Rol: 592-20

DESCRIPCIÓN

- Casa de dos pisos.
- 20 años de antigüedad.
- Habitada actualmente por sus propietarios.
- Entre calle Angol y Salas.

Gastos Comunes: \$ 0

Contribuciones: \$77.000 (trimestral)

CARACTERÍSTICAS

Superficie Total: 160 Mt2

Superficie Construida: 140 Mt2

Número de habitaciones: 3

Número de baños: 3

Balcón: Si

Estacionamiento: Si

FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

LAUFEN
PROPIEDADES

DETALLES DEL INMUEBLE

Amplia casa de solida construcción (albañilería reforzada) de dos pisos, se encuentra en excelente condición de habitabilidad, se encuentra ubicada en Avenida Manuel Rodriguez céntrica ubicación de Concepción.

Cómoda distribución de espacios en su interior, en primer piso cuenta con iluminado living comedor independiente piso flotante y estufa a combustión lenta, amplia cocina independiente equipada con muebles comedor de diario piso flotante, pared de cerámico, calefont, ventilación natural, baño de visitas, conexión para lavadora y secadora, antejardín y patio piso de cerámico, quincho techado, estacionamiento con capacidad para dos vehículos.

Segundo nivel cuenta con tres amplios dormitorios con piso flotante ventanas termopanel y closet, principal con baño en suite y balcón con vista hacia la calle, baño completo con shower door.

Propiedad se encuentra a una cuadra de plaza Cruz, a minutos del centro de Concepción, cercano a Universidad Santo Tomás, locomoción, laguna redonda, colegio Maria Inmaculada y bautista.

ESTADO DE LA PROPIEDAD

Pagada y liberada de cobros: Sí No

Descripción: Crédito hipotecario Banco Santander.

INFORMACIÓN DEL VENDEDOR

Nombre: LAUFEN PROPIEDADES

Teléfono: +56965748595 +56954770106

Correo: contacto@laufenpropiedades.cl

Dirección: San Martin 519, segundo piso oficina 1

Link: <https://www.laufenpropiedades.cl/>

FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

LÄUFEN

PROPIEDADES

FOTOGRAFÍAS DEL INMUEBLE

