

FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

LÄUFEN
PROPIEDADES

PRECIO:
\$339.500.000

UBICACIÓN DEL INMUEBLE

Dirección: Janequeo 2054

Comuna: Concepción

Rol: 844-13

Contribuciones: 85.000 App (trimestrales)

DESCRIPCIÓN

Oportunidad de adquirir terreno en Concepción con excelente ubicación.

Se encuentra ubicado en Calle Janequeo, entre las calles Manuel Gutierrez y Hugo Montriou. Sector mayormente rodeado de empresas de rubro industrial y empresarial.

Terreno posee una casa de dos niveles, primer piso está distribuido por living comedor y cocina, en segundo piso se encuentran dos cómodos dormitorios. Cuenta con servicios de electricidad y agua potable.

Sus deslindes laterales y posterior son con propiedades habitacionales y una empresa (ferretería "El Conquistador").

De acuerdo a certificado de informaciones previas, están permitidos el **uso residencial** (vivienda, hospedaje, hogares acogidas); **uso de equipamiento** (comercio, científico, cultural, deporte, salud, educación, etc), **uso de actividad productiva** (talleres, bodegas industriales), **uso para espacios públicos y áreas verdes**.

Sitio se encuentra cercano a locomoción, comercializadoras, empresas industriales, farmacias, minimarkets, excelente conexión con comunas aledañas.

FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

LAUFEN
PROPIEDADES

CARACTERÍSTICAS

Superficie Total: 742 Mt2

Metros de frente: 14 Mt

Metros de fondo: 53 Mt

ESTADO DE LA PROPIEDAD

Pagada y liberada de cobros: Sí No

Descripción del tipo de deuda: -

INFORMACIÓN DEL VENDEDOR

Nombre: LAUFEN PROPIEDADES

Teléfono: +56965748595 +56954770106

Correo: contacto@laufenpropiedades.cl

Dirección: San Martín 519, segundo piso, oficina 1

Link: <https://www.laufenpropiedades.cl/>

FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

LAUFEN
PROPIEDADES

FOTOGRAFÍAS DEL INMUEBLE

LAUFEN
PROPIEDADES

VENTA

TERRENO 742 MT2

14 MT DE FRENTE

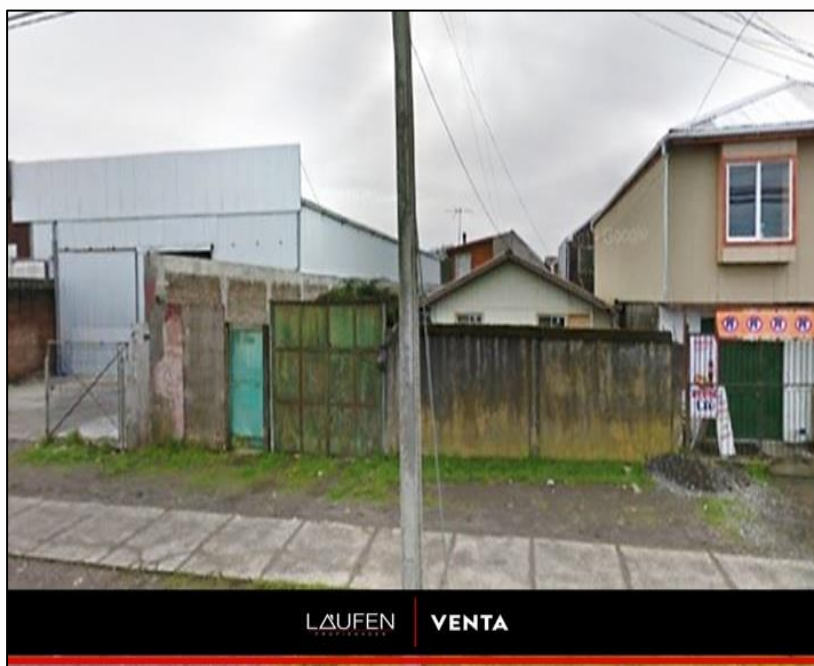
53 MT FONDO

\$339.500.000

📍 JANEQUEO 2054, CONCEPCIÓN 📍



LAUFEN | VENTA



LAUFEN | VENTA