

FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

LÄUFEN
PROPIEDADES

PRECIO:
7.500 UF

UBICACIÓN DEL INMUEBLE

Dirección: Camino a las Pataguas Km 4.3 interior

Comuna: Penco

Rol: 1287-76

DESCRIPCIÓN

Parcela Numero 13.
Hermoso entorno y vista.
Posee Piscina y quincho.

Gastos Comunes: \$0

Contribuciones: Si

CARACTERÍSTICAS

Superficie Total: 8.360 Mt2

Superficie Construida: 251.26 Mt2 (considera casa, quincho, casa prefabricada)

Número de habitaciones: 5

Número de baños: 4

Altura: 2,60 Mt2

Estacionamiento: Si

FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

LAUFEN
PROPIEDADES

DETALLES DEL INMUEBLE

Excelente parcela N° 13 emplazada en sector de las Pataguas comuna de Penco, el terreno total consta de 8.360 Mt2 cuenta con tres construcciones, las cuales corresponden a casa principal, quincho y bodega. Casa principal de un piso estilo campestre material predominante en la construcción es madera estructura soportante de metacón, terminaciones en porcelanato, cómoda distribución en su interior, cuenta con hall de acceso, amplio y soleado living comedor piso de cerámico, hermosa estufa de combustión lenta, amplios ventanales termopanel uno con puerta corrediza, cocina independiente equipada con muebles piso y pared de cerámico, comedor de diario, cinco dormitorios amplios e iluminados el principal posee baño en suite y walking closet piso de cerámico, tres baños todos completos con ducha, acogedora sala de estar con estufa a combustión lenta, cuenta con espectacular piscina de 6x12 metros.

Posee un espectacular quincho con lavadero de 40 Mt2 techado y cerrado con baño privado y piso de cerámico. Propiedad incluye también casa prefabricada de 24 Mt2, la cual actualmente es utilizada como bodega.

Propiedad se encuentra con maravilloso entorno rodeada de naturaleza, arboles nativos, copihues y cierre perimetral natural.

Cuenta con Instalaciones de servicios básicos, empalme eléctrico, solución individual de agua potable y alcantarillado, agua se obtiene mediante dos punteras instaladas en el terreno, gas a través de cilindros. y sistema de calefacción posee 10 radiadores con una termo caldera a pellet.

ESTADO DE LA PROPIEDAD

Pagada y liberada de cobros: Sí No

Descripción del tipo de deuda: No posee deudas.

INFORMACIÓN DEL VENDEDOR

Nombre: LAUFEN PROPIEDADES

Teléfono: +56965748595 +56954770106

Correo: contacto@laufenpropiedades.cl

Dirección: San Martin 519, Segundo piso oficina 1

Link: <https://www.laufenpropiedades.cl/>

FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

LÄUFEN
PROPIEDADES

FOTOGRAFÍAS DEL INMUEBLE

LÄUFEN
PROPIEDADES

VENTA

TERRENO DE 8.360 MT2
CASA DE 223 MT2
5 DORMITORIOS
PISCINA
QUINCHO
BODEGA

7.500 UF

📍 PUENTE 3 CAMINO A FLORIDA 📍



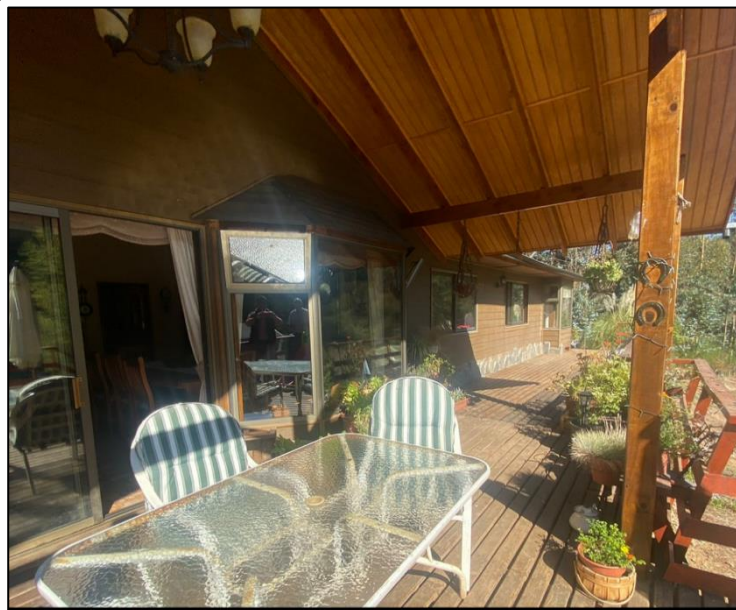
LÄUFEN
PROPIEDADES

VENTA



LÄUFEN
PROPIEDADES

VENTA



LÄUFEN
PROPIEDADES

VENTA