

FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

LÄUFEN
PROPIEDADES

PRECIO VENTA:

30.000 UF

PRECIO ARRIENDO:

150 UF

UBICACIÓN DEL INMUEBLE

Dirección: Salas 25

Comuna: Concepción

Rol: 41-12

DESCRIPCIÓN

Año de construcción 2012.
Ubicado entre las calles Víctor Lamas y Avenida Chacabuco.
Cuenta con 3 pisos.

Gastos Comunes: \$0

Contribuciones: \$1.300.000

CARACTERÍSTICAS

Superficie Total: 600 Mt2

Superficie Construida: 1.500 Mt2

Número de salones: 3

Número de baños: 20

Numero de bodegas: 10

Estacionamiento: Si

FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

LAUFEN
PROPIEDADES

DETALLES DEL INMUEBLE

Amplio local comercial de tres pisos cada uno de ellos de 500 Mt2 construido de material sólido, se encuentra en buen estado y mantención. Ubicado en Calle Salas número 25, comuna de Concepción entre las calles Víctor Lamas y Avenida Chacabuco.

Distribución:

- **Primer piso:** dos amplios salones, comedores, baños, dos cocinas, bodegas., estacionamiento con capacidad para 4 vehículos.
- **Segundo nivel:** departamento habitable posee cocina, tres amplios dormitorios, tres baños, salón de eventos y bodegas.
- **Tercer piso:** bodegas, cinco amplias habitaciones cada una con capacidad para 15 personas app, ideal para servicio de alojamiento.

Propiedad se encuentra cercana a hoteles, locomoción a la puerta, parque Ecuador, automotoras, a pasos del centro, colegios, estratégica ubicación, excelente conexión con comunas aledañas.

ESTADO DE LA PROPIEDAD

Pagada y liberada de cobros: Sí No

Descripción del tipo de deuda: No posee deudas

INFORMACIÓN DEL VENDEDOR

Nombre: LAUFEN PROPIEDADES

Teléfono: +56965748595 +56954770106

Correo: contacto@laufenpropiedades.cl

Dirección: San Martín 519, segundo piso, oficina 1

Link: <https://www.laufenpropiedades.cl/>

FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

LÄUFEN
PROPIEDADES

FOTOGRAFÍAS DEL INMUEBLE

LÄUFEN
PROPIEDADES



VENTA / ARRIENDO

LOCAL 1.500 MT2
3 PISOS
3 SALONES
10 BODEGAS
20 BAÑOS
ESTACIONAMIENTOS
VENTA 30.000 UF
ARRIENDO 150 UF

📍 SALAS 25, CONCEPCIÓN 📍



LÄUFEN
PROPIEDADES

VENTA
ARRIENDO



LÄUFEN
PROPIEDADES

VENTA
ARRIENDO



LÄUFEN
PROPIEDADES

VENTA
ARRIENDO