

# FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

**LÄUFEN**  
PROPIEDADES

PRECIO:  
**\$85.000.000**

## UBICACIÓN DEL INMUEBLE

Dirección: El Hornero 549

Comuna: Hualpén

Rol:

## DESCRIPCIÓN

Casa de 2 pisos.  
Construcción regularizada.  
Remodelada recientemente.

Gastos Comunes: \$0

Contribuciones: \$0

## CARACTERÍSTICAS

Superficie Total: 112 Mt2

Superficie Construida: 73 Mt2

Número de habitaciones: 3

Número de baños: 1

Altura: 2,60 Mt2

Estacionamiento: Si

# FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

LAUFEN  
PROPIEDADES

## DETALLES DEL INMUEBLE

Casa de dos pisos pareada en excelente estado, solida construcción fechada de piedra Laja y Siding, cómoda distribución de espacios de la propiedad en primer nivel se encuentra soleado living comedor con estufa a combustión lenta piso de cerámico, gran ventanal, baño con tina posee piso y pared de cerámico, cocina amoblada con encimera, campana, horno eléctrico, lavaplatos doble y muebles nuevos. En segundo nivel se encuentran tres dormitorios con piso flotante y closet. Posee antejardín encementado, pequeño patio y estacionamiento con capacidad para dos vehículos.

Propiedad ubicada en Parque Central con excelente conexión, cercano a supermercados, colegios, farmacias, áreas verdes, locomoción colectiva, a minutos de mall del Trébol y vega monumental.

## ESTADO DE LA PROPIEDAD

Pagada y liberada de cobros:  Sí  No

Descripción del tipo de deuda:

## INFORMACIÓN DEL VENDEDOR

Nombre: LAUFEN PROPIEDADES

Teléfono: +56965748595 +56978572173 +56954770106

Correo: [contacto@laufenpropiedades.cl](mailto:contacto@laufenpropiedades.cl)

Dirección: San Martin 519, oficina 1

Link: <https://web.facebook.com/Laufen-Propiedades-CHILE-210551370990272>

# FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

LÄUFEN  
PROPIEDADES

## FOTOGRAFÍAS DEL INMUEBLE

LÄUFEN  
PROPIEDADES



**VENTA**

CASA 112 MT2  
3 DORMITORIOS  
1 BAÑO  
ESTACIONAMIENTO

**\$85.000.000**

📍 PARQUE CENTRAL, HUALPÉN 📍

LÄUFEN | VENTA  
PROPIEDADES



LÄUFEN | VENTA  
PROPIEDADES



LÄUFEN | VENTA  
PROPIEDADES

