

# FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

**LÄUFEN**  
PROPIEDADES

PRECIO:

**\$195.000.000**

## UBICACIÓN DEL INMUEBLE

Dirección: Pasaje 24, casa 419, Brisa del sol

Comuna: Talcahuano

Rol:

## DESCRIPCIÓN

Casa tres pisos.  
Entorno seguro.  
Excelente ubicación.

Gastos Comunes: 0

Contribuciones: \$38.000

## CARACTERÍSTICAS

Superficie construida: 124 Mt2 / Total 160 Mt2

Número de habitaciones: 4

Número de baños: 3

Orientación:

Altura: 2,60 Mt2

Estacionamiento: 1

# FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

LAUFEN  
PROPIEDADES

## DETALLES DEL INMUEBLE

Amplia casa de tres pisos, cómoda distribución de dependencias. Primer nivel cuenta con espacioso living comedor, cocina amoblada, baño de visitas, garaje cerrado y hermoso patio con césped. En segundo nivel se encuentra baño independiente, dos dormitorios uno de ellos principal en suite con walking closet. Tercer nivel dos dormitorios, uno con walking closet.

Propiedad cercana a colegios, áreas verdes, mall del Trébol, universidades, aeropuerto.

## ESTADO DE LA PROPIEDAD

Pagada y liberada de cobros:  Sí  No

Descripción del tipo de deuda (en el caso de haber):

## INFORMACIÓN DEL VENDEDOR

Nombre: LAUFEN PROPIEDADES

Teléfono: +56965748595 +56978572173 +56954770106

Correo: contacto@laufenpropiedades.cl

Dirección: San Martin 519, oficina 1

Link: <https://web.facebook.com/Laufen-Propiedades-CHILE-210551370990272>

# FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

**LÄUFEN**  
PROPIEDADES

## FOTOGRAFÍAS DEL INMUEBLE

**LÄUFEN**  
PROPIEDADES



**VENTA**

**CASA 160MT2  
CASA 3 PISOS  
4 DORMITORIOS  
3 BAÑOS  
ESTACIONAMIENTO**

**\$195.000.000**

**BRISAS DEL SOL, TALCAHUANO**



**LÄUFEN**  
PROPIEDADES

**VENTA**



**LÄUFEN**  
PROPIEDADES

**VENTA**



**LÄUFEN**  
PROPIEDADES

**VENTA**