

# FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

**LÄUFEN**  
PROPIEDADES

PRECIO:

**\$312.000.000**

## UBICACIÓN DEL INMUEBLE

Dirección: Calle Brasil 944.

Comuna: Concepción

Rol:

## DESCRIPCIÓN

Amplia casa con local comercial.  
Casa tres pisos.  
Entorno seguro.

Gastos Comunes:

Contribuciones: \$50.000

## CARACTERÍSTICAS

Superficie Total: 237 Mt2.

Superficie construida: 276 Mt2

Número de habitaciones: 6

Número de baños: 4

Altura: 2,60 Mt2

Estacionamiento: Si

# FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

LAUFEN  
PROPIEDADES

## DETALLES DEL INMUEBLE

Amplia casa de tres pisos con local comercial en primer nivel, cómoda distribución de espacios.

Primer nivel cuenta con espacioso living, comedor, dormitorio principal en suite, baño de visitas cocina independiente, estacionamiento para dos vehículos, patio techado, bodega y local comercial con baño. Segundo nivel posee 5 habitaciones y un baño independiente. Tercer nivel mansarda.

Propiedad está cercana a colegios, supermercados, locomoción, centros comerciales, universidades.

## ESTADO DE LA PROPIEDAD

Pagada y liberada de cobros:  Sí  No

Descripción del tipo de deuda (en el caso de haber):

## INFORMACIÓN DEL VENDEDOR

Nombre: LAUFEN PROPIEDADES

Teléfono: +56965748595 +56978572173 +56954770106

Correo: contacto@laufenpropiedades.cl

Dirección: San Martín 519, oficina 1

Link: <https://web.facebook.com/Laufen-Propiedades-CHILE-210551370990272>

# FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

# LÄUFEN

PROPIEDADES

## FOTOGRAFÍAS DEL INMUEBLE

# LÄUFEN

PROPIEDADES

### VENTA

**CASA 3 PISOS  
6 DORMITORIOS  
4 BAÑOS  
ESTACIONAMIENTO  
LOCAL COMERCIAL  
INCLUIDO**

**\$312.000.000**

**📍 CALLE BRASIL 944, CONCEPCIÓN 📍**



# LÄUFEN

PROPIEDADES

### VENTA



# LÄUFEN

PROPIEDADES

### VENTA

# LÄUFEN

PROPIEDADES

### VENTA

